

	<p>WINTER NICE di STUPARICH SRL</p>	<p>Salita di Zugnano 4/1 34148 TRIESTE Tel./segr.tel 040 817327 fax 040 9899724 Email winternicedistuparichsrl@gmail.com Partita IVA / Codice Fiscale 01155210329 Iscrizione Registro Imprese REA128801</p>	
<p>Centro Assistenza magazzino ricambi VISSMANN - CIB UNIGAS - T.A.C. CONDUZIONE MANUTENZIONE TERZO RESPONSABILE IMPIANTI TERMICI</p>			

SERVIZIO EXTRA GUASTI CALDAIA

La presente proposta è stata elaborata per rispondere alle esigenze di contenere i costi in caso di guasto alla caldaia.

Sottoscrivendo questo contratto in occasione della manutenzione, il Cliente, in caso di guasto/i alla caldaia, spenderà

euro 36,00 IVA 10% inclusa, per la manodopera (i materiali verranno conteggiati da listino) **esclusivamente al primo guasto.**

Per gli interventi a seguito di eventuali guasti successivi, la manodopera sarà conteggiata euro 0,00 (i materiali verranno conteggiati da listino)

Il servizio è valido dalla data della manutenzione eseguita alla data della manutenzione successiva.

Condizioni indispensabili per poter beneficiare di questo servizio:

- ✿ Trattamento dell'acqua impianto termico con prodotti consigliati dalla casa costruttrice caldaia o di equivalente efficacia, con possibilità di verifica della correttezza del trattamento nel rispetto delle Norme UNI 8065.
- ✿ Trattamento dell'acqua sanitaria adeguato all'utilizzo.
- ✿ Dimensione dei vasi di espansione adeguata al contenuto d'acqua e all'utilizzo dell'impianto (massima escursione pressione impianto 0,8 bar in funzione della temperatura).
- ✿ Scarico condensa non collegato direttamente allo scarico e non protetto dal gelo.
- ✿ Nelle caldaie istantanee deve essere installato il filtro ingresso acqua sanitaria.
- ✿ Pressione ingresso acqua rete non maggiore ai 6 bar
- ✿ Impianto elettrico adeguatamente protetto dalle scariche atmosferiche o sbalzi di tensione.
- ✿ Sistema fumario efficiente
- ✿ Rispetto scadenze delle manutenzioni annuali da noi eseguite.

Compreso nel servizio:

- ✿ Manodopera necessaria all'individuazione del guasto
- ✿ Manodopera necessaria per la sostituzione dei componenti caldaia guasti
- ✿ Manodopera necessaria per la verifica del funzionamento a riparazione eseguita.

Guasti non compresi nel servizio:

- Gli interventi di assistenza e manutenzione sulla caldaia non conseguenti a rotture (es.: reintegro acqua impianto, regolazione della temperatura ambiente, impostazione temperature di set, e altre operazioni richiamate nei manuali d'uso degli apparecchi,)

- Mancato rispetto delle NORME UNI 8065 sul trattamento dell'acqua.
- Reintegro e controllo della concentrazione dei prodotti condizionanti, o altri prodotti di consumo.
- Rotture o danneggiamenti derivanti da uso improprio del generatore.
- Anomalie dovute a cause esterne al generatore
(es.: condotto fumi, perdita impianto, allagamenti, depositi calcarei, intasamento dei filtri rubinetti, calamità naturali, impurità nell'acqua, mancanza combustibile, mancanza acqua di rete, ,ecc..)
- Mancanza di pressione acqua impianto reintegrabile normalmente dal Cliente.
- Sblocco caldaia eseguibile dal Cliente come da manuale caldaia per cause non riconducibili ad un guasto (mancanza acqua, valvola gas chiusa, inversione fase neutro, colpi di vento forte, ecc).
- Altre cause accidentali come otturazione condotto fumi o aria, pile scariche termostato, ecc
- Sbagli di manovra come spegnimento interruttori, errata impostazione parametri, errato reintegro acqua impianto con relativa apertura valvola sicurezza, ecc.
- Guasti a parti dell'impianto che non siano la caldaia
- Interventi tecnici per adeguare l'impianto termico alle Normative di Legge.

Gli interventi effettuati per cause non comprese nel servizio extra saranno conteggiati come da nostro tariffario "Mod.0361 Rev.09".

(es.

manutenzione 01/01/15,

guasto 01/03/15 alla pompa caldaia, tempo intervento 2 ore, conteggio euro 36,00 + materiale,

guasto 01/07/15 alla sonda, tempo intervento 1 ora, conteggio euro 0 + materiale,

guasto 01/12/15 all'elettrodo, tempo intervento 3 ore, conteggio euro 0 + materiali:

01/01/16 manutenzione annuale, servizio extra da rinnovare)

(es.

manutenzione 01/01/15,

guasto 01/03/15 alla pompa caldaia, tempo intervento 4 ore, conteggio euro 36,00 + materiale,

guasto 01/07/15 alla sonda, tempo intervento 2 ore, conteggio euro 0 + materiale,

guasto 01/07/15 **pile termostato scariche**, tempo intervento 1/2 ora, **conteggio euro 83,60 + materiale**,

guasto 01/12/15 all'elettrodo, tempo intervento 1 ora conteggio euro 0 + materiali:

(es.

manutenzione 01/01/15,

guasto 01/07/15 **intasamento scambiatore sanitario**, tempo intervento 4 ore, **conteggio euro 260,00 + materiale**,

guasto 01/12/15 all'elettrodo, tempo intervento 2 ore conteggio euro 36,00 + materiali:

Totale comprensivo IVA 10% € 9,00.-

Il committente:

per accettazione _____ **non accettato** _____

Ricordo l'importanza di eseguire annualmente la manutenzione caldaia la relativa corretta combustione dei fumi, e il trattamento acqua impianto con prodotto inibitore; una caldaia ben mantenuta dura molto più a lungo e i consumi combustibile saranno più contenuti, inoltre verificando periodicamente il perfetto funzionamento dei vari componenti, si evita inutili interventi successivi.

La direzione.
STUPARICH Roberto.

Spazio riservato per l'esercente ad uso interno amministrativo
APPROVATO il _____

CONFERMATO il _____

NON ACCETTATO il _____